



Baureferat  
Gemeindeverwaltung Neunkirch, Bahnhofstrasse 1, 8213 Neunkirch  
Tel. 052 687 00 10, E-Mail: gemeindeverwaltung@neunkirch.ch

BG-Nr.:	_____	<input type="checkbox"/>	einfaches Verfahren
Eingang:	_____	Nr.	_____
Ausschreibung:	_____	Vis.	_____
Intern:	_____		_____

## BAUGESUCH

### 1.1 Bauherrschaft

Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_  
Strasse, Nr.: \_\_\_\_\_ Mobile: \_\_\_\_\_  
Postleitzahl, Ort: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

### 1.2 GrundeigentümerIn (gemäss Grundbuchauszug) identisch mit Bauherrschaft

Name: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

### 1.3 ProjektverfasserIn identisch mit Bauherrschaft

Name: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

### 2. Bauvorhaben (Mehrfachnennungen möglich)

Vorhaben:  Neubau  Um- / Anbau  Abbruch  Zweckänderung  Projektänderung  
Nutzung:  Wohnen  Gewerbe  Dienstleistung  Industrie  Andere  
Kurzbeschreibung: \_\_\_\_\_

### 3. Lage

Strasse und Nr. bzw. Flurname: \_\_\_\_\_  
Grundstück Nr. (GB Nr.): \_\_\_\_\_ Baurecht Nr. (BR Nr.): \_\_\_\_\_  
Gebäudeversicherungsnummer (VS Nr.): \_\_\_\_\_ Grundstücksfläche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Nutzungszone gemäss Zonenplan: \_\_\_\_\_ Höhenlage OK Erdgeschoss: \_\_\_\_\_ m.ü.M

### 4. Aussteckung (mit Einreichung des Baugesuchs ist die Aussteckung vorzunehmen, Art. 59 BauG)

Die Aussteckung des Bauvorhabens erfolgt am: \_\_\_\_\_

### 5. Wohnungen (bei Mehrfamilienhäusern ist ein Wohnungsspiegel beizulegen)

	1 oder 1 ½		2 oder 2 ½		3 oder 3 ½		4 oder 4 ½		5 oder 5 ½		6 oder 6 ½		Total	
	best.	neu	best.	neu	best.	neu	best.	neu	best.	neu	best.	neu	best.	neu
Anzahl														
Nettowoohnfläche/Whg.														

### 6. Baudichte (gemäss Bauordnung)

keine Änderung bzw. nicht relevant  
 Ausnutzungsziffer AZ \_\_\_\_\_ Baumassenziffer BMZ \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> Grünflächenanteil GF \_\_\_\_\_ %

### 7. Konstruktions- und Materialangaben (Kurzbeschreibung)

Aussenwände: \_\_\_\_\_ Innenwände: \_\_\_\_\_  
Decken: \_\_\_\_\_ Fassade: Material \_\_\_\_\_  
Bedachung: \_\_\_\_\_ Fassade: Farbe \_\_\_\_\_

### 8. Abwasserbeseitigung

bestehend, unverändert  bestehend, abgeändert  neu  
⇒ Kanalisationsgesuch erforderlich ⇒ Kanalisationsgesuch erforderlich

### 9. Energienachweis

kein Energienachweis erforderlich (§ 27 EnV)  Energienachweis wird nachgereicht bis: \_\_\_\_\_  
 Energienachweis liegt bei. Bemerkungen: \_\_\_\_\_

